



MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR  
 JALAN BUKIT KERAJAAN  
 44000 KUALA KUBU BHARU  
 NO. TEL : 03 - 6064 1726 NO. FAKS : 03 - 6064 3991



### KADAR FEE BAGI PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP

Fee dikenakan mengikut jenis pembangunan yang akan dilaksanakan. Kadar fee yang dicadangkan bagi permohonan kelulusan pelan landskap adalah seperti berikut ;

JENIS PEMBANGUNAN / PROJEK	BAYARAN DIKENAKAN
<b>KATEGORI A</b>	
1. Projek-projek Perindustrian / Perniagaan / Pembangunan bercampur/ Lot Kedai/ Rumah Kedai / Kedai Pejabat. 2. Projek - projek Skim Perumahan / Pembangunan Pangsapuri / Kondominium / Townhouse / Perumahan Teres / Rumah Kelab. 3. Berkembar / Banglo (Skim permuahan tidak termasuk banglo persendirian / berkembar / banglo 4. Kompleks Membeli belah / Perdagangan / Hotel. 5. Projek-projek Kormesial seperti Kompleks Meletak Kereta / Lebuhraya / Jalan Utama / dan serupa dengannya. 6. Institusi atau Pejabat Korporat / Kerajaan / Swasta / Bank. 7. Sekolah Kerajaan / Swasta / Tadika. 8. Stesen Minyak. 9. Kilang Sesebuah dan Bertingkat. 10. Kerja - kerja / Projek tambahan seperti penambahan / penyambungan bangunan kilang, rumah kelab dan serupa dengannya. 11. Kawasan rekreasi (termasuk kolam tadahan / padang bola / Taman Kejiranan / Taman Masyarakat / Taman bandar / lain - lain taman), Kompleks Sukan /	Luas Kawasan Pembangunan ( <b>EKAR</b> ) X <b>RM 150.00</b>  Contoh : <b>2 EKAR X RM 150.00</b> <b>= RM 300.00</b>  *Jika pembangunan melebihi 100 ekar, fee akan dikenakan pada kadar maksima <b>RM 15,000.00</b> .
<b>KATEGORI B</b>	
Pelan Induk Landskap	<b>RM 200.00</b> bagi 10 ekar ke bawah. Pertambahan <b>RM 100.00</b> bagi 11 ekar seterusnya.
<b>KATEGORI C</b>	
1. Projek - projek Kerajaan Negeri dan Persekutuan (depo MRT / LRT / Stesen KTM / Pintu - pintu masuk / Papan Tanda)	<b>RM 150.00</b> bagi setiap permohonan.
<b>KATEGORI D</b>	
1. Projek –projek khas seperti Kawasan Pelupusan Sampah, Rumah Ibadat dan Stesen bas dan serupa dengannya.	<b>RM 150.00</b> bagi setiap permohonan
<b>KATEGORI E</b>	
1. Memproses semula Pelan Landskap. (Pindaan bagi pelan yang telah diluluskan dan permohonan lebih daripada setahun permohonan baru)	<b>RM 50.00</b> bagi setiap permohonan.
<b>KATEGORI F</b>	
1. Setiap pengubahsuaian Pelan Landskap tanpa kelulusan dari Jabatan Landskap.	Denda sebanyak 10 kali ganda bayaran fee mengikut setiap kategori dan ;  i. Bilangan tanaman ( <i>pokok utama / pokok renek / penutup bumi / rumput</i> ) yang tidak ditanam perlu diserahkan kepada Jabatan Landskap, MDHS